**ORIGINALE**

COMUNE DI NAPOLI

DIPARTIMENTO: Gabinetto del Sindaco

SERVIZIO: Ufficio di Gabinetto

ASSESSORATO: Assessore al Verde

Proposta di Delibera prot. n° 13 del 19/12/2019

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 632

OGGETTO: Individuazione delle aree di intervento ai fini dell'assegnazione, in concessione d'uso gratuito, per finalità sociali, di n. 5 beni immobili confiscati alla criminalità organizzata e trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. n. 159/2011. Avvio delle procedure di assegnazione.

Il giorno **20 DIC. 2019**..., nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° **9** Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de MAGISTRIS

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

ASSESSORI(*):Enrico PANINI
(Vicesindaco)

P	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

Ciro BORRIELLO

P	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

Lucia Francesca MENNA

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Luigi FELACO

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Annamaria PALMIERI

P	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

Rosaria GALIERO

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Monica BUONANNO

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Alessandra CLEMENTE

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Raffaele DEL GIUDICE

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Eleonora de MAJO

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Carmine PISCOPO

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

(Nota bene: Per gli assenti barrare, a fianco del nominativo, la lettera "A"; per i presenti barrare la lettera "P")

(*): I nominativi degli assessori (escluso il vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: **SINDACO LUIGI DE MAGISTRIS**

Assiste il Segretario del Comune: **PATRIZIA MAARONI**

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

IL SEGRETARIO GENERALE

LA GIUNTA su proposta dell'Assessore al Verde con delega ai beni confiscati**Premesso**

che, a seguito della emanazione della L. 31 Maggio 1965 n. 575 s.m.i. e, da ultimo, del D. Lgs. n. 159/2011 - Nuovo Codice Antimafia - i Comuni sono tra i destinatari dei beni immobili confiscati alle mafie;

che, in particolare, l'art. 48 comma 3 lett. c) del Codice Antimafia, prevede che i predetti beni immobili confiscati vengano trasferiti, per finalità istituzionali o sociali, in via prioritaria, al patrimonio del Comune ove l'immobile è sito, entrando a far parte del patrimonio indisponibile dell'Ente;

che l'ente territoriale può amministrare direttamente il bene o, sulla base di apposita convenzione, assegnarlo in concessione d'uso gratuito, e nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità e parità di trattamento, a comunità, anche giovanili, ad enti, ad associazioni maggiormente rappresentative degli enti locali, ad organizzazioni di volontariato di cui alla legge 11 agosto 1991, n. 266, a cooperative sociali di cui alla legge 8 novembre 1991, n. 381, o a comunità terapeutiche e centri di recupero e cura di tossicodipendenti di cui al testo unico delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, nonché alle associazioni di protezione ambientale riconosciute ai sensi dell'articolo 13 della legge 8 luglio 1986, n. 349 e successive modificazioni;

che la citata convenzione disciplina la durata, l'uso del bene, le modalità di controllo di utilizzo del bene, le cause di risoluzione del rapporto e le modalità di rinnovo;

che è obiettivo prioritario dell'Amministrazione comunale di Napoli garantire che i beni confiscati alle mafie vengano destinati ad usi sociali e di pubblica utilità, in modo da affermare con forza il primato della legalità e delle Istituzioni, a simbolico ristoro di quanto è stato sottratto alla società civile con la violenza;

che la destinazione sociale dei beni confiscati contribuisce allo sviluppo dei territori non solo in termini economici ma anche di qualità della vita, di dignità ed identità culturale;

che con provvedimenti divenuti tutti irrevocabili, per effetto di Ordinanze della Corte Suprema di Cassazione, il Tribunale di Napoli - Sezione per le Misure di Prevenzione - ha disposto la confisca dei beni immobili di seguito elencati:

1. Bene immobile sito in via Salita Cinesi n.1 – Locale terraneo di mq.20– Municipalità 3 – Stella;
2. Bene immobile sito in Largo Donnaregina n.25 – piano: 1 – appartamento di mq.90 - Municipalità 4 – S. Lorenzo;
3. Bene immobile sito in Via Marchese Giuseppe Palmieri n.43 piano: 2 interno: 5 scala: U – appartamento di mq.70 Municipalità 4 – Vicaria;
4. Bene immobile sito in Via del Gran Sasso n.22 piano: 5 – appartamento di mq. 143 – Municipalità 7 – Scampia;
5. Bene immobile sito in Piazza Capri 11 (già Rione Villa is. 39) – appartamento di mq. 57,69 – Municipalità 6 – S. Giovanni a Teduccio;

che gli immobili suindicati sono stati trasferiti, per il tramite dell'Agenzia Nazionale per il sequestro e la destinazione dei beni confiscati (ANBSC) al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli.

Considerato

che con Deliberazione di G. C. n.238 del 24/05/2019 sono state approvate le nuove “Linee Guida per l'acquisizione e l'assegnazione dei beni confiscati alle mafie trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli”;

IL SEGRETARIO GENERALE

che l'art 5 "Funzione di indirizzo" delle suddette "Linee Guida" prevede che, su proposta dell'Assessore con delega ai beni confiscati, vengono individuate, con Deliberazione di Giunta Comunale, le Aree di intervento per ciascun bene immobile confiscato alle mafie da assegnare tramite Avviso pubblico ai soggetti di cui all'art.48 co.3 lett. c) del D. Lgs. 159 e ss.mm.ii. e le relative finalità.

Preso atto

che, come previsto dal citato articolo 5 delle *Linee Guida*, l'Assessore con delega ai beni confiscati, con riferimento agli immobili suelencati, dopo aver valutato i servizi e le attività di valenza sociale già esistenti sul territorio cittadino, ha attribuito ai territori delle Municipalità, in via preferenziale, le aree d'intervento di seguito indicate:

1. Bene immobile sito in via Salita Cinesi n.1 – Locale terraneo di mq.20– Municipalità 3 – Stella :
Area di intervento: Minori
2. Bene immobile sito in Largo Donnaregina n.25 – piano: 1 – appartamento di mq.90 - Municipalità 4 – S. Lorenzo :
Area di intervento: Minori / Giovani
3. Bene immobile sito in Via Marchese Giuseppe Palmieri n.43 piano: 2 interno: 5 scala: U – appartamento di mq.70 Municipalità 4 – Vicaria :
Area di intervento: Migranti /Senza dimora / Minori
4. Bene immobile sito in Via del Gran Sasso n.22 piano: 5 – appartamento di mq. 143 – Municipalità 7 – Scampia :
Area di intervento: Senza dimora / Vittime di violenza / Responsabilità Familiari ~ ~ ~ (*)
5. Bene immobile sito in Piazza Capri 11 (già Rione Villa is. 39) – appartamento di mq. 57,69 – Municipalità 6 – S. Giovanni a Teduccio :
Area di intervento: Attività socialmente rilevanti.

Ritenuto

di individuare le Aree di intervento, così come proposte dall'Assessore con delega ai beni confiscati.

Ritenuto, altresì

che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine..... progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

Il Dirigente
del Servizio Ufficio di Gabinetto
dott.ssa Lucia Di Micco

Con voti UNANIMI,

DELIBERA

Individuare le Aree di intervento proposte dall'Assessore con delega ai beni confiscati;

Demandare al Servizio Ufficio di Gabinetto l'avvio delle procedure di assegnazione, in concessione d'uso gratuito, per finalità sociali, dei sotto indicati beni confiscati alle mafie e trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.48 del D.Lgs.n.159/2011:

(*) V. EMENDAMENTO INCALCE

IL SEGRETARIO GENERALE

1. Bene immobile sito in via Salita Cinesi n.1 – Locale terraneo di mq.20– Municipalità 3^ – Stella;
Area di intervento: Minori;
Finalità: Attività di inclusione sociale e di contrasto alla dispersione scolastica.
2. Bene immobile sito in Largo Donnaregina n.25 – piano: 1 – appartamento di mq.90 - Municipalità 4^ – S. Lorenzo;
Area di intervento: Minori / Giovani;
Finalità: Attività di inclusione sociale, formative e laboratoriali.
3. Bene immobile sito in Via Marchese Giuseppe Palmieri n.43 piano: 2 interno: 5 scala: U – appartamento di mq.70 Municipalità 4^ – Vicaria;
Area di intervento: Migranti / Senza dimora / Minori;
Finalità: Attività di accoglienza diurna.
4. Bene immobile sito in Via del Gran Sasso n.22 piano: 5 – appartamento di mq. 143 – Municipalità 7^ – Scampia;
Area di intervento: Senza dimora / Vittime di violenza / Responsabilità Familiari;
Finalità: Attività di accoglienza residenziale per adulti in difficoltà.
5. Bene immobile sito in Piazza Capri 11 (già Rione Villa is. 39) – appartamento di mq. 57,69 – Municipalità 6^ – S. Giovanni a Teduccio;
Area di intervento: Attività socialmente rilevanti;
Finalità: Promozione del welfare di comunità e del mutualismo tra cittadini.

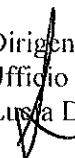
- ☒ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;
- ☒ (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

L'Assessore al Verde
con delega ai beni confiscati
Luigi Felaco



Il Dirigente
del Servizio Ufficio di Gabinetto
Dott.ssa Lucia Di Micco



VISTO: IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO DI GABINETTO DEL SINDACO
Dott.ssa Lucia Di Micco



IL SEGRETARIO GENERALE



Segue: EMENDAMENTO alla deliberazione di Giunta Comunale n.632 del 20/12/2019

La Giunta,

Letto il parere di regolarità tecnica;

Letto il parere di regolarità contabile;

Lette le osservazioni del Segretario Generale;

Sentito l'Assessore proponente con VOTI UNANIMI adotta la proposta emendando: " Alla pagina 3, con riferimento all'area di intervento relativa, all'immobile di cui al punto 4 (immobile sito in via del Gran Sasso n. 22), integrare detta area inserendo, dopo le parole " Responsabilità familiari" la seguente espressione "/Soggetti con disagio abitativo, così come previsto dal punto "O" art. 10 del Regolamento ERP n. 11/2019".

IL SEGRETARIO GENERALE





COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 13 DEL 19/12/2019, AVENTE AD OGGETTO: Individuazione delle aree di intervento ai fini dell'assegnazione, in concessione d'uso, a titolo gratuito, per finalità sociali, di n. 5 beni immobili confiscati alla criminalità organizzata e trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. n. 159/2011. Avvio delle procedure di assegnazione.

Il Dirigente del Servizio Ufficio di Gabinetto esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE.....

.....

.....

.....

.....

Addì,

IL DIRIGENTE

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il **20 DIC. 2019**..... e protocollata con il n. **13/128**.....;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....

.....

.....

.....

.....

Addì,

IL RAGIONIERE GENERALE

Deliberazione di G. C. n. del composta da n..... pagine progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine....., separatamente numerate.



COMUNE DI NAPOLI

*Dipartimento Ragioneria Generale
Servizio Gestione Bilancio*

**Oggetto : Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 267/2000 .
Schema di delibera prot. n.13 del 20.12.2019 I3 728 del 20.12.2019 . Servizio Ufficio di
Gabinetto.**

Con la presente proposta si individuano le aree di intervento ai fini dell'assegnazione, a titolo gratuito, per finalità sociali di n. 5 immobili confiscati alla mafia e trasferiti al patrimonio indisponibile dell'Ente, ai sensi dell'art. 48 del D.lgs. 159/2011, secondo le linee guida per l'acquisizione e l'assegnazione dei beni confiscati alle mafie, approvate con la deliberazione di Giunta Comunale n. 238 del 24.05.2019, da attribuire tramite avviso pubblico.

Considerato che i beni confiscati risultano acquisiti nel Patrimonio indisponibile dell'Ente, anche se assegnati in comodato ad uso gratuito, si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Il Ragioniere Generale

dott. Raffaele Grimaldi

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

La proposta mira ad individuare le “specifiche finalità d'uso” per cinque beni immobili confiscati alle mafie e trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 5 delle “*Linee Guida per l'acquisizione e l'assegnazione dei beni confiscati ...*” di cui alla deliberazione di G.C. n. 238 del 24.05.2019.

Il dirigente proponente ha espresso il parere di regolarità tecnica in senso “*Favorevole*”.

Il Ragioniere Generale ha espresso parere contabile “*favorevole*”.

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa, redatta con attestazione di responsabilità dal dirigente, risulta che la proposta è necessaria in attuazione della procedura prevista dalle Linee Guida (di cui alla DGC n. 238 del 24.05.2019) che richiede un provvedimento di Giunta Comunale per l'individuazione della destinazione dei beni di che si tratta.

Si richiamano:

- la legge n. 575/1965 s.m.i. (*Disposizioni contro le organizzazioni criminali di tipo mafioso, anche straniere*) ;
- il d.lgs. n. 159/2011(*Codice Antimafia*).

La responsabilità in merito alla regolarità tecnica dell'atto è assunta dalla dirigenza che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di “*favorevole*” ai sensi dell'art. 49 TUEL, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto.

Spettano all'organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa, di cui l'efficacia, l'efficienza e l'economicità costituiscono canoni di attuazione.

IL SEGRETARIO GENERALE
Patrizia Magnoni

VISTO
Il Sindaco

Deliberazione di G. C. n. 632 del 20/11/2019 composta da n. 9 pagine progressivamente numerate,

☐ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 03/01/2020 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 del D.Lgs. 267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal al

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile